

# LISTE DES HÉBERGEMENTS



**QUELQUES  
JOURS**

**DE 30 À 90€  
PAR NUIT  
(TARIF MOYEN)**



**UNIQUEMENT SUR PARIS**



**GENERATOR** : <https://staygenerator.com>

**MIJE** : <https://www.mije.com/auberge-jeunesse-paris>

**BVJ** : <https://www.bvjhostelparis.com>

**Saint Christopher's Inn** : <https://www.st-christophers.co.uk/hostels/europe/paris>

**FIAP** : <http://www.fiap.asso.fr>

**CISP (Paris)** : <http://www.cisp.fr>

**Résidence internationale de Paris** : <http://www.ee-rip.com>



**FRANCE ENTIÈRE**



**Plateforme généraliste** : <https://www.aubergesdejeunesse.com>

**Fédération Unie des auberges de Jeunesses** : <http://www.fuaj.org>

**Centrale de réservation hôtelière** : <http://www.booking.com>

**BED'N CROUS** (site de réservation du réseau des Crous) : <https://www.bedncrous.fr>

**DE QUELQUES JOURS  
À QUELQUES SEMAINES**

**DE 40 À 120€  
PAR NUIT  
(TARIF MOYEN)**



**RÉSIDENCES HÔTELIÈRES TYPE STUDIO - FRANCE ENTIÈRE :**



**ADAGIO ACCESS** : <http://www.adagio-city.com>

**APPART CITY** : <http://www.appartcity.com/>

**RESIDES ETUDES** : <http://www.sejours-affaires.com>

**DE QUELQUES SEMAINES  
À QUELQUES MOIS**

**TARIFS VARIABLES €**

**FRANCE ENTIÈRE**



**AIRBNB** : <https://www.airbnb.fr/>

**HOMELIDAYS** : <http://www.homelidays.com/>

**MORNING CROISSANT** : <https://www.morningcroissant.fr/>

**COLOCATIONS**

<http://www.appartager.com>

<https://fr-fr.roomlala.com/>

<http://www.chez-l-habitant.com/>



**FAMILLES D'ACCUEIL**

<https://students-francestay.com/fr>

<http://www.chez-l-habitant.com/>

**LOGEMENTS INTERGÉNÉRATIONNELS**

<http://ensemble2generations.fr/>

<http://www.leparisolidaire.fr/wp/>

**POUR QUELQUES  
MOIS**

**TARIFS VARIABLES €**

**FRANCE ENTIÈRE**



**LOGEMENTS UNIVERSITAIRES :**

**CROUS :** <https://trouverunlogement.lescrous.fr/>

**Centrale Logement CNOUS :** <http://www.lokaviz.fr>

**UNIQUEMENT SUR PARIS ET RÉGION PARISIENNE**



**CIUP - CITÉ INTERNATIONALE UNIVERSITAIRE DE PARIS :** <http://www.ciup.fr/>

**FOYERS INTERNATIONAL CHAMBRES :** <http://www.aljt.com>

**FRANCE ENTIÈRE**



**RÉSIDENCES ÉTUDIANTES PRIVÉES :**

**PARME :** <https://www.residencesparme.fr/>

**Suitétudes :** <http://www.suitetudes.com/fr>

**Les Estudines :** <http://www.estudines.com>

**NEXITY Studéa :** <https://www.nexity-studea.com/>

**Fac-Habitat :** <http://www.fac-habitat.com/fr/>

**Cardinal Campus :** <https://www.cardinalcampus.fr/>

**Néoresid :** <https://www.neoresid.com/>

**Kley :** <https://www.kley.fr/>

**Student Factory :** <https://www.student-factory.com/fr>



## **APPARTEMENTS CHEZ LE PARTICULIER :**

**PAP - DE PARTICULIER À PARTICULIER :** <https://www.pap.fr/>

**LEBONCOIN :** <http://www.leboncoin.fr>

## **APPARTEMENTS VIA AGENCES :**

**LODGIS :** <https://www.lodgis.com/>

**SELOGER :** <https://www.seloger.com/>

## **APPARTEMENTS VIA PLATEFORME :**

**ROOMLALA :** <https://fr-fr.roomlala.com/>

**ADELE :** <https://www.adele.org/>

**STUDENT :** <https://www.student.com/fr-fr/>

**OJEUNE :** <https://www.immojeune.com/>

## **FOYERS INTERNATIONAUX - CHAMBRES :**

**UNHAJ :** <http://www.unhaj.org/>

**Etape :** <http://www.etape.asso.fr/>

## **LOGEMENTS ÉTUDIANTS ALTERNATIFS :**

**Logements à la ferme :** <http://www.campusvert.com/>

# BON À SAVOIR

## LES LOCATIONS MENSUELLES LONGUES DURÉES IMPOSENT SOUVENT :

- Un contrat de bail
- Un garant
- Un dépôt de garantie et le versement du premier mois de loyer
- Des frais de dossier (souvent un mois de loyer hors charges)
- Une assurance habitation

## LEXIQUE SIMPLIFIÉ

### LE CONTRAT DE BAIL :

Document contractuel établissant les responsabilités du loueur et du locataire.

### LE GARANT OU LA CAUTION SOLIDAIRE :

Personne physique ou morale s'engageant à payer le loyer en cas de défaillance du locataire.

Si vous avez entre 18 et 30 ans, n'oubliez pas de souscrire à VISALE sur le site [www.visale.fr](http://www.visale.fr) et recevoir votre "VISA-VISALE". Pour bien remplir votre demande VISALE, n'hésitez pas à consulter **notre mode d'emploi sur le site Campus France**.

<https://www.campusfrance.org/fr/VISALE-caution-locative-etudiante-gratuite>

Certaines résidences travaillent avec « Garant Me » <https://www.garantme.fr> si vous n'êtes pas éligible à Visale ou que ce dispositif n'est pas reconnu par le bailleur.

### LE DÉPÔT DE GARANTIE :

Montant demandé à l'entrée dans les lieux visant à couvrir les éventuelles dégradations, souvent équivalent à un mois de loyer (restituable au départ sous conditions).

### **L'ASSURANCE HABITATION :**

Assurance à souscrire auprès d'une banque ou d'un organisme d'assurance et qui vous couvre en cas de dégât des eaux, incendie, vols, etc.

La souscription à une assurance habitation est obligatoire pour obtenir les clés du logement.

Avant votre arrivée dans votre logement, vous devez y souscrire:

Si vous avez une carte bancaire, vous pouvez souscrire en ligne auprès des de nombreux sites d'assurances. Par exemples:

<https://www.assurances-etudiants.com/fr/5311-assurance-logement-etudiant-tarifs-garanties.html>

<https://www.smeno.com/assurances/assurance-habitation.html>

<https://www.axa.fr/assurance-habitation/etudiant.html>

<https://www.maaf.fr/fr/assurance-habitation/assurance-logement-etudiant>

<https://www.mae.fr/contrats/assurance-habitation-etudiant>

<https://www.direct-assurance.fr/assurance-habitation/assurance-habitation-etudiant.htm>

Vous avez la possibilité d'acheter une carte bancaire prépayée chez un buraliste ou en bureau de poste dès votre arrivée en France si besoin.

Vous pouvez également souscrire à une assurance habitation :

- auprès de votre banque à l'ouverture de votre compte bancaire
- directement en vous rendant en agence (MMA, MAE, MAAF, AXA, MAIF, etc;)

**LE PRÉAVIS :** Délai de prévenance auquel on doit se conformer pour quitter son logement (en règle générale : 1 mois).

**LA TAXE D'HABITATION :** Impôt payé par le locataire occupant un logement au 1<sup>er</sup> janvier de l'année d'imposition.

### **LES AIDES AUX LOGEMENTS :**

**La CAF** (Caisse d'Allocation familiale) peut vous verser une aide au logement sous forme d'ALS ou d'APL : <https://www.caf.fr/allocataires/droits-et-prestations/s-informer-sur-les-aides/logement-et-cadre-de-vie>

### **QUELQUES CONSEILS :**

Se méfier des loyers trop bas – Se méfier des photos trop alléchantes – Ne jamais envoyer d'argent à un particulier avant d'avoir visité le logement – Évitez de payer des loyers d'avance

Renseignez-vous auprès de votre école pour connaître les éventuels partenariats avec les hébergeurs.

*\*Adresses non exhaustives*

*Campus France vérifie régulièrement les sites signalés mais décline toute responsabilité vis-à-vis des annonceurs et des contenus des sites*